भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पश्चिमबঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL H 230842

Visit Case No. 334 for 2013

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-
BURDWAN
14 AUG 2013

-ঃ সাফ বিক্রয় কোবালা ঃ-

কোবালা মূল্য-৫,৫০,০০০/- (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা

থানা - দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ

শ্রেনী বাইদ, জমির পরিমান ১৯.৮৩ শতক

Scanned with CamScanner

Sl. No. 2563 Dt. 8/8/2013 Rupees 1000/-
M/s.Sri/Smt. N. C. Saha Adv
Address Alipore Jt. Court
P. S.
Vendor

[signature]
Santosh Kr. Dey
ALIPUR POLICE COURT
Kolkata - 27

Tapan Mitra

[illegible]
1694

Tapan Mitra

[illegible]
1695

Tapan Mitra

[illegible]
1696

[illegible]

Seal of the Dist. Sub-Registrar ... Burdwan

District Sub-Registrar-I
BURDWAN

13 AUG 2013

Sukumar Midya
Late - Kanai lal Midya
Gopalmath (Sujra plot)
PS - Durgapur - 17

Scanned with CamScanner

<u>প্রথমপক্ষ গ্রহীতা</u> ঃ "টাইমস্ বানিজ্য প্রাইভেট লিমিটেড", ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন অনুসারে রেজিষ্ট্রীকৃত যাহার রেজিষ্ট্রার্ড অফিস ২ নং যোগেন্দ্র কবিরাজ রো, থার্ড ফ্লোর, কলিকাতা - ৭০০০০৭-ইহার অথোরাইজড সিগনেটরী এণ্ড ডাইরেক্টর - মিঃ সন্দিপ সাহু পিতা- শ্রী গোপাল প্রসাদ সাহু, সাং - সুশীলা নিকেতন, রেডিয়াম রোড, রাঁচী, ৮৩৪০০১, ঝাড়খণ্ড, পি.এ.এন. নং এ. এ. ডি. সি. টি ১৫০০এ।

<u>দ্বিতীয় পক্ষ দাতা দাত্রীগণ</u> ঃ

(১) শ্রী তপন মিদ্যা, পিতা - স্বর্গীয় রবিদেব মিদ্যা পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং - [illegible]

(২) শ্রী পবন মিদ্যা, পিতা - স্বর্গীয় রবিদেব মিদ্যা পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং - [illegible]

(৩) শ্রী অলক মিদ্যা, পিতা - স্বর্গীয় রবিদেব মিদ্যা পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং - এ ওয়াই ডি পি এম ২৬১৯ ডি

(৪) শ্রীমত্যা শান্ত্বনা মিদ্যা, স্বামী - স্বর্গীয় স্বপন মিদ্যা পেশা - গৃহকার্য্য, পি.এ.এন. নং - বি আর্ই ডি পি এম ৭০১৮ ডি,

(৫) শ্রী পিপলু মিদ্যা, পিতা - স্বর্গীয় স্বপন মিদ্যা পেশা - চাকুরী, পি.এ.এন. নং - এ কে ও পি এম ৪২৫৩ ই।

rcti

1697

[illegible]

rcti

1698

Piplu Midya

rcti

1699

[illegible]
স্বঃ Sukumar Midya

rcti

1700.

Sefali Mondal

Seal of the Dist Sub-Registrar

District Sub-Registrar-I
BURDWAN

13 AUG 2013

Sukumar Midya
Late Kanailal Midya
Gopalmath (Sijraplot)
Durgapur - Burdwan
Business

Scanned with CamScanner

১ নং হইতে ৫ নং সকলের সাকিন - গোপালমাঠ, থানা - দুর্গাপুর, পোঃ- দুর্গাপুর-১৭, জেলা - বর্ধমান।

(৬) শ্রীমতী পূর্নিমা মন্ডল, স্বামী- শ্রী বিলেশ্বর মন্ডল, পেশা -গৃহকার্য্য, সাকিন - গোপালমাঠ, থানা ও মহকুমা দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান, পি. এ. এন. নং- কার্ড হয়নাই।

(৭) শ্রীমতি শেফালি মন্ডল স্বামী- মানিক মন্ডল, পেশা - গৃহকার্য্য, সাকিন - নানুর, থানা - নানুর, জেলা - বীরভূম, পি. এ. এন. নং- কার্ড হয়নাই,

সকলের জাতি -হিন্দু, জাতিয়তায় ভারতীয় নাগরিক।

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের শ্রেনী বাইদ জমি জমা মায় দরবস্তু যাবতীয় হক হকুক সমেত নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জেলা - বর্ধমান, থানা ও মহকুমা দুর্গাপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ, জে. এল. নং ৫৪, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে জেলা কালেক্টর বাহাদুর বর্ধমান অধিনস্থ রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের খতিয়ান নং ১৯৬ এর অন্তর্গত আর. এস. দাগ নং ৪৩৫ (চার শত পঁয়ত্রিশ) এবং এল. আর. ৪৩২ (চার শত বত্রিশ) দাগে মোট ৪২ (বিয়াল্লিশ) শতক বাইদ জমির মধ্যে ২১ (একুশ) শতক বাইদ জমির মধ্যে ১৯.৮৩ (উনিশ দশমিক তিরাশি) শতক বাইদ জমি ও অন্যান্য সম্পত্তির তদান্তিন মালিক ছিলেন গোপালমাঠ নিবাসি রবিদেব মিদ্যা (অধুনা মৃত)।

Seal of the Dist. Sub-Registrar

বর্ধমান জেলা অবর নিবন্ধক আধিকারিকের মোহর

District Sub-Registrar-?
BURDWAN

13 AUG 2013

Scanned with CamScanner

এখানে প্রকাশ থাকে যে, উক্ত রবিদেব মিদ্যা অধুনা মৃত তাঁহার জীবদ্দশায় তিনি কোন হস্তান্তরযোগ্য দলিলাদি বা উইলাদি না করিয়া তাঁহার চার পুত্র যথাক্রমে (১) শ্রী তপন মিদ্যা (২) শ্রী পবন মিদ্যা, (৩) শ্রী অলোক মিদ্যা অত্র কোবালা দাতা নং ১-৩ হইতেছে এবং (৪) স্বপন মিদ্যা (অধুনা মৃত) এবং দুই কন্যা যথাক্রমে (১) শ্রীমতী পূর্ণিমা মন্ডল, (২) শ্রীমতী শেফালি, (অত্র কোবালা দাত্রী নং ৬ ও ৭ হইতেছে) মহাশয় ও মহশয়াগণকে তাঁহার একমাত্র ওয়ারিশ রাখিয়া তিনি পরলোক গমন করেন এবং পরবর্তীকালে উক্ত ওয়ারিশানগণ হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুসারে উক্ত নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত সম্পত্তির যৌথ মালিক হইয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের নিরাংশে খাসে চাষ আবাদের মাধ্যমে ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন তাহারা নিজেদের মধ্যে মৌখিক বন্টননামার মাধ্যমে উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত সম্পত্তি তুল্যাংশে ভাগ বাটোয়ারা করিয়া লয়েন এবং প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তি ১/৬ অংশ করিয়া অর্থাৎ ৩$^{১}/_{২}$ (তিন পূর্ণ একের দুই) শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হন।

এখানে প্রকাশ থাকে যে, উক্ত স্বপন মিদ্যা অধুনা মৃত তিনি পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত সম্পত্তি হইতে ১/৬ অংশে অর্থাৎ ৩$^{১}/_{২}$ (তিন পূর্ণ একের দুই) শতক বাইদ জমি প্রাপ্ত হয়েন।

এখানে আরো প্রকাশ থাকে যে উক্ত স্বপন মিদ্যা অধুনা মৃত তাঁহার জীবদ্দশায় তিনি কোন হস্তান্তরযোগ্য দলিলাদি বা উইলাদি না করিয়া তাহার পত্নী শ্রীমত্যা সান্ত্বনা মিদ্যা অত্র কোবালা দাত্রী নং ৪, ও দুই পুত্র যথাক্রমে (১)

শ্রী পিপুল মিদ্যা, অত্র কোবালা দাতা নং ৫, এবং (২) শ্রী পিন্টু মিদ্যাকে তাঁহার একমাত্র ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন এবং পরবর্তীকালে উক্ত ওয়ারিশানগণ হিন্দু উত্তরাধিকার আইন অনুসারে স্বামী ও পিতা স্বপন মিদ্যার পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত ত্যাক্ত ৩১/২ (তিন পূর্ণ একের দুই) শতক বাইদ সম্পত্তির যৌথ মালিক হইয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের নিরাংশে খাসে চাষ আবাদ এর মাধ্যমে অদ্যাবধি ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন তাঁহারা প্রত্যেকে উক্ত ৩১/২ (তিন পূর্ণ একের দুই) শতক বাইদ জমি তুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন।

অতএব আমরা ১ হইতে ৩ নং অত্র কোবালা দাতাগণ ও ৬ হইতে ৭ নং অত্র কোবালা দাত্রীগণ উপরিউক্তভাবে পৈত্রিক ওয়ারিশানগন সূত্রে প্রাপ্ত ২১ শতক বাইদ জমির মধ্যে ১৭১/২ (সতের পূর্ণ একের দুই) শতক জমি এবং ৪ ও ৫ কোবালা দাতাদাত্রীগণ তাহা স্বামী ও পৈত্রিক ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত ২.৩৩ (দুই দশমিক তেত্রিশ) শতক জমি মোট ১৯.৮৩ শতক জমি আমরা একত্রে প্রাপ্ত হইয়া নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া অন্যের নিরাংশে খাসে চাষ আবাদ এর মাধ্যমে অদ্যাবধি ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং আমাদের উক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে হস্তান্তরযোগ্য উত্তম ও অপরাজেয় বৈধ স্বত্ব বর্তমান আছে।

বর্তমানে আমরা অত্র দ্বিতীয়পক্ষ কোবালা দাতা-দাত্রীগন আরো উন্নত মানের কৃষি জমি খরিদ করিবার মানসে এবং আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের পৈতৃক ও স্বামীর ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত স্বত্ব দখলীয় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত বাইদ জমি মং -

Scanned with CamScanner

৫,৫০,০০০ (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকায় বিক্রয়ের সহরৎ করিলে আপনি অত্র কোবালা দলিলের প্রথমপক্ষ তাহা অবগত হইয়া সম্পত্তি দেখিয়া, বাজার যাচাই করিয়া বাজার সর্ব্বোচ্চ উক্ত নির্দ্ধারিত মূল্যে খরিদ করিতে রাজী হইয়া আমাদের নিকট প্রকাশ ও প্রস্তাব করিলে আমরা অত্র কোবালা দলিলের ১ নং হইতে ৭ নং দাতা-দাত্রীগণ উক্ত প্রস্তাবে ও প্রস্তাবিত মূল্যে রাজী হইয়া পণের সর্ব সাকুল্য ৫,৫০,০০০ (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা নগদে বুঝিয়া পাইয়া এবং গ্রহন করিয়া নিম্ন সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র প্রথম পক্ষ গ্রহীতার নাম বরাবর অত্র কোবালা দলিল যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যেঃ-

উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত জমি জমাতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, দখল অধিকার হক হকুক বিদ্যমান ছিল বা আছে তৎসমুদয় আমাদিগ হইতে লোপ ও রহিত হইয়া আপনার খরিদা স্বত্বে বর্ত্তিল ও অর্পিল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার হইয়া জেলা কালেকটারী বর্ধমান, দুর্গাপুর ও স্থানীয় বি. এল. এন্ড এল. আর. অফিসে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ধার্য্যকৃত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদিচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কস্মিনকালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী

Scanned with CamScanner

দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র বিক্রিত জমিজমা যাহা নিম্ন তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত বা তাহার কোন অংশ আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক, বায়না, প্রজাবিলি চার্জ সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে আমরা ব্যতীত আমাদের অপর কোন শরিক, দাবীদার বা অংশীদার নাই বা উহাতে কোন মামলা মোকর্দ্দমা দায়ের বা চলতি নাই বা উহা দেবোত্তর বা পীরোত্তর ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা ইতিপূর্বে বিক্রয়ের নিমিত্ত অপর কাহারও সহিত লিখিত বা মৌখিক চুক্তিতে আবদ্ধ নাই বা উহা ল্যাণ্ড এ্যাকুইজিশান বা কোন পাবলিক বডি কর্ত্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান নহে বা উহাতে কোন ভাগচাষী বা বর্গাদার নাই উহাতে কোন লিয়েন চার্জ নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি আপনার অনুকূলে খোলসা খাস দখল পরিত্যাগ করিলাম।

যদি ভবিষ্যতে অত্র কোবালা দলিলে কোনপ্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তজ্জন্য যে কোনপ্রকার সংশোধনী বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিবার প্রয়োজন হইলে তাহাও আমরা বিনা পনে ও বেওজরে অত্র কোবালা গ্রহিতা আপনার খরচায় আপনার তলবমত আপনার নাম বরাবর

Scanned with CamScanner

Tapan Mitra
Palan Mitra
Gora Mitra
[illegible]
Piplu Mitra

[illegible]
Sukumar Mitra
Sefali Mondal

যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকী থাকা প্রকাশ পাইলে মাফিক আইন আমলে আসিব অধিকন্তু আমাদের প্রকাশিত ও স্বত্ব দখলের হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত আপনার খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পনের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় খরচ ও ক্ষতিপূরণ সহ আপনাকে এককালিন ফেরত দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের যাবতীয় শর্তে বাধ্য থাকিয়া পনের সমুদয় মং ৫,৫০,০০০্ (পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা নগদে আপনার নিকট হইতে নিম্ন জায়মত এককালিন নিম্ন লিখিত সাক্ষীগনের সম্মুখে গ্রহণ করিয়া অত্র সাফ বিক্রয়ের কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিলাম।

ইতি বাংলা সন ১৪২০ সালের ২৭শে শ্রাবণ

মোতাবেক ইংরজী সন ২০১৩ সালের ১৩ই আগষ্ট।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ও তাহার চৌহদ্দি

জেলা - বর্ধমান, থানা - দুর্গাপুর, মহকুমা - দুর্গাপুর, এ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রীক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর, মৌজা - গোপালমাঠ, জে. এল. নং ৫৪, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে জেলা কালেক্টর বাহাদুর বর্ধমান অধিনস্থ রায়ত স্থিতিবান

Scanned with CamScanner

স্বত্বের খতিয়ান নং ১৯৬ এর অন্তর্গত আর. এস. দাগ নং ৪৩৫ (চার শত পঁয়ত্রিশ) এবং এল. আর. ৪৩২ (চার শত বত্রিশ) দাগে মোট ৪২ (বিয়াল্লিশ) শতক বাইদ জমির মধ্যে ২১ (একুশ) শতক বাইদ জমির তন্মধ্যে ১৯.৮৩ (উনিশ দশমিক তিরাশি) শতক জমিজমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সহ যাবতীয় স্বত্বাদি অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার কাত বার্ষিক খাজনা ধার্য্যমত সন সন সরকার বাহাদুর সেরেস্তায় আদায় দিতে হয়।

-ঃ উহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৯

দক্ষিণে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৫ এর অংশ

পূর্ব্বে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৬ এর অংশ

পশ্চিমে ঃ আর এস দাগ নং ৪৩৪ এর অংশ

Tapan Mitya
Palan Midya
Pipla Midya

<u>ই সা দী</u> ঃ-

১) Sukumar Midya
Late Kanai lal Midya
Kapalmath (Sujtaplote)
PS - Durgapur

২) টিপ সবিতা ঘোষ ব: Sudarshan Midya

টিপ পূর্ণিমা মন্ডল
ব: Sukumar Midya
Sefali mondal

<u>মুসাবিদাকারক</u> ঃ-
Nitai ch. Saha
Regd No. F-405/88/05
নিতাই চন্দ্র সাহা,
এ্যাডভোকেট
আলিপুর জাজেস কোর্ট।

(কোবালা দাতা-দাত্রীগনের স্বাক্ষর)

Scanned with CamScanner

টাকার জায়

অদ্য ইং ১৬.০৮ ২০১৩ তারিখে আমরা ১ হইতে ৭ নং কোবালা দাতা-দাত্রীগণ অত্র গ্রহীতার নিকট হইতে ৫,৫০,০০০ টাকা নগদে বুঝিয়া পাইয়াছি। - ৫,৫০,০০০ টাকা

মবলগে পাঁচ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।

ইসাদী ঃ-

১। Sukumar Midya

২। টিপ সবিতা ঘোষ
দঃ Sudarshan Midya.

Tapan Midya
Deban Midya
দেবাশিস মিদ্যা
সাধুচরণ মিদ্যা
Piplu Midya
টিপ পূর্ণিমা মন্ডল
দঃ Sukumar Midya
Sefali mondal

(কোবালা দাতা-দাত্রীগনের স্বাক্ষর)

Scanned with CamScanner

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name **TIMES VANIJYA Pvt. Ltd** SANDEEP SAHU

Signature ....

Director

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Tapan Mitra

Signature ....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Paban Mistra

Signature ....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name [illegible]

Signature

Scanned with CamScanner

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name আঙুর মিদ্যা

Signature

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Piplu Midya

Signature

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature

টিপ পূর্ণিমা মণ্ডল
বাঃ Sukumar Midya

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Sefali Mondal

Signature

বাংলা ১৪২০ বঙ্গাব্দের .... শ্রাবণ
ইংরাজী ২০১৩ খ্রীষ্টাব্দের......... আগষ্ট

কোবালা গ্রহীতা ঃ-
"টাইমস্ বানিজ্য প্রাইভেট লিমিটেড পক্ষে
মিঃ সন্দিপ সাহু

কোবালা দাতা ঃ-
শ্রীমত্যা তপন মিদ্যা ও অন্যান্য

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

Seal of the Dist. Sub-Registrar
বর্ধমান জিলা অবর নিবন্ধক আধিকারিকের কার্যালয়

মুসাবিদাকারক ঃ-
নিতাই চন্দ্র সাহা
এ্যাডভোকেট
আলিপুর জজ কোর্ট
কলিকাতা - ৭০০০২৭

District Sub-Registrar-I
BURDWAN

13 AUG 2013

F. RNS/TIMES VANI/Times Vanizya tapan & ors Sale Deed 6

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. - I BURDWAN
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04100 of 2013
(Serial No. 03724 of 2013 and Query No. 0201L000007011 of 2013)

On 13/08/2013

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 17.40 hrs on :13/08/2013, at the Private residence by Tapan Midya , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 13/08/2013 by

1. Tapan Midya, son of Late Rabideb Midya , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
2. Paban Midya, son of Late Rabideb Midya , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
3. Alok Midya, son of Late Rabideb Midya , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
4. Swantana Midya, wife of Late Swapan Midya , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
5. Piplu Midya, son of Late Swapan Midya , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
6. Purnima Mondal, wife of Bileswar Mondal , Gopalmath, Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
7. Shefali Mondal, wife of Manik Mondal , Village:Nanoor, Thana:-Nanoor, P.O. :-Not Mention, District:-Birbhum, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Sukumar Midya, son of Late Kanailal Midya, Gopalmath (Sujraplot), Thana:-Durgapur, P.O. :-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Tridip Misra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I

On 14/08/2013

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Seal of the Dist. Sub-Registrar of Burdwan

(Tridip Misra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I

Scanned with CamScanner

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. - I BURDWAN
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 04100 of 2013
(Serial No. 03724 of 2013 and Query No. 0201L000007011 of 2013)

Rs. 21841.00/-, on 14/08/2013

(Under Article : A(1) = 21802/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 14/08/2013)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-19,83,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 118990 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 50/- is paid , by the draft number 772766, Draft Date 13/08/2013, Bank : State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 14/08/2013
2. Rs. 117950/- is paid , by the draft number 184073, Draft Date 12/08/2013, Bank : State Bank of India, BHOWANIPORE, received on 14/08/2013

(Tridip Misra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I

Seal of the Dist. Sub-Registrar of Burdwan

(Tridip Misra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I

14/08/2013 13:03:00

Scanned with CamScanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 14
Page from 1779 to 1795
being No 04100 for the year 2013.

Seal of the District Sub-Registrar, I of Burdwan, District Burdwan

(Tridip Misra) 14-August-2013
DISTRICT SUB-REGISTRAR-I
Office of the D.S.R. - I BURDWAN
West Bengal

Scanned with CamScanner